

BEECAR

ARCHITECTURE - DESIGNS - ARTS

بيكار
مهندسة معمارية - تصميم - فنون



- Is a project management and development firm that also provides architectural consultation. Established in the UAE, and with a rational approach to meeting clients' needs, we offer high quality services and provide our customers with confidence in their projects.
- With the growth of the local economy and the improvement of life in the country, **BEEKAR** is devoted to its core values and a vision in which we look forward to a brighter tomorrow- for your personal and society's collective well-being.
- **BEEKAR** has a unique footprint and deep expertise developed through a long history of experience, which aims to achieve customer satisfaction and project delivery.

بيكار

هي شركة إدارة وتطوير المشاريع واستشارات الهندسة المعمارية. تأسست في الإمارات العربية المتحدة مع نهج منطقي لتلبية احتياجات العميل من خلال تقديم خدمات عالية الجودة، وهذا يوفر لعملائنا الثقة والإطمئنان بخصوص مشاريعهم.

في بيكار نحن ملتزمون برؤية وقيم جوهرية نتطلع انطلاقاً منها إلى غد أفضل ينعم فيه المجتمع بالرفاهية؛ وبالنظر إلى نمو الاقتصاد المحلي وتطور الحياة في البلاد؛ فقد اعتمدت الشركة على تاريخ قيمها المهني.



OUR VISION:

- To be a leading company in the world of architectural consulting in the UAE and internationally by delivering outstanding results. By establishing a positive working environment between both our staff and our clients.

OUR MISSION:

- To deliver the greatest quality of service and competitive pricing to our clients. Beekar strives towards perfection and excellence via the following values: trust, client satisfaction, quality, innovation, and commitment.

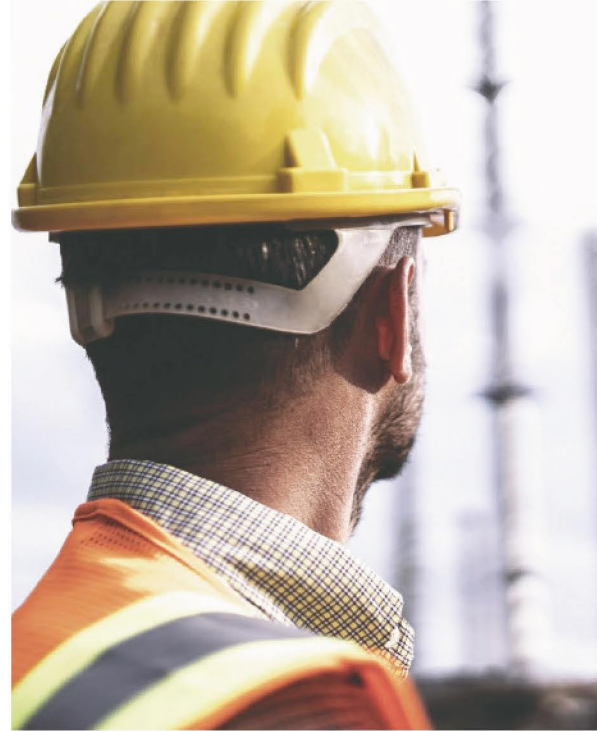


رؤيتنا:

- أن نكون شركة رائدة في الإمارات العربية المتحدة وفي الخارج بمجال استشارات الهندسة المعمارية من خلال تحقيق نتائج متميزة، مع خلق بيئة عمل جيدة بين فريقنا وعملائنا.

مهمتنا:

- أن نمّد العملاء بأعلى مستوى من الخدمات والأسعار التنافسية.
- في بیکار نحن نسعى نحو الكمال والتميز من خلال: الثقة، إرضاء العملاء، الجودة، الابتكار، والالتزام.



GOALS

- Achieve Year on year growth that exceeds revenue restrictions and company size.
- Provide the highest quality requirements in the engineering construction consulting business.
- Prioritize human safety and the environment ahead of all else.
- Compete in and improve the engineering consulting services industry.

رسالتنا:

- التوسع المستمر عامًا من بعد عام بما يفوق حدود الإيرادات وحجم الشركة.
- الوفاء بمعايير الجودة المثلى في مجال الخدمات الاستشارية في قطاع الإنشاءات الهندسية.
- وضع سلامة الإنسان والبيئة فوق كل اعتبار.
- خوض غمار المنافسة والارتقاء بمستوى قطاع الخدمات الاستشارية الهندسية.



ABOUT BEEKAR'S CEO

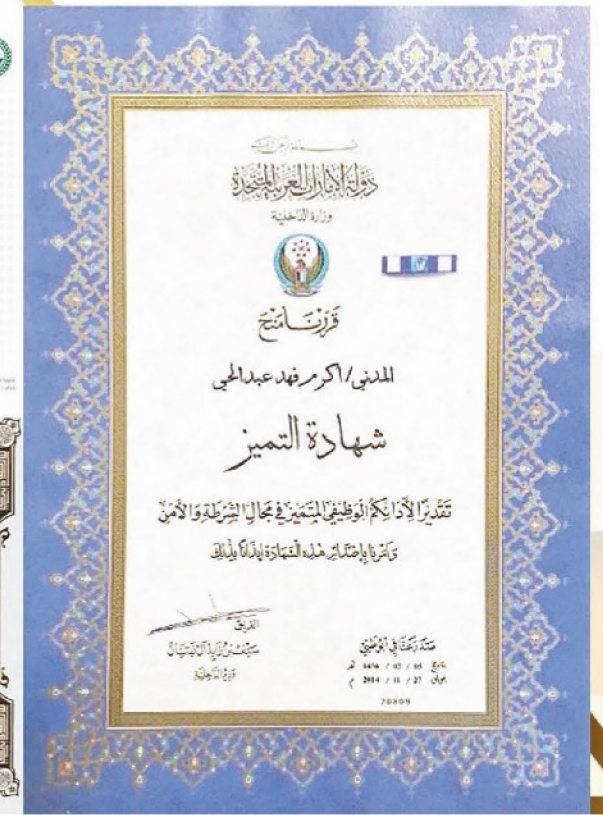
ARCHITECT/AKRAM FAHD ABDULLHAY

- He was the Principal Architect of the Dubai Police Force from 2006 until 2022. He oversaw several significant projects, from design to project completion. He also revised all Dubai Police building plans and estimated occupancy ratios to make them more realistic, clear, and legible to non-engineers.
- He worked as an architect with ARENCO Engineering Consultants, from 2004 to 2006, As an engineer, he is responsible for coordinating all the company's projects. and primarily contributing to the preparation of interior decoration schemes for the Dubai Police Force Headquarter.
- He was the executive director of a corporation and advertising agency in Dubai from 2002 to 2004.
- As well as the Executive Director of Palace Engineering Consultants, in Dubai, from 1996 to 2002.
- He worked at Emirates Contracting Company, from 1993 to 1996, in Dubai.
- And was the Supervising Architect of Damascus' General Establishment for Housing, under the Ministry of Housing and Utilities, from 1985-1993.

In addition to the service buildings of this project, he has supervised the construction of a project of 2000 residential villas for the staff of Damascus International Airport. This project also has the benefit of using solar energy to heat its buildings. This project is the first of its type in the world, and he followed a course at UN on how to use renewable energy in buildings.

- He graduated from Damascus University - Faculty of Architecture in 1985.

- He obtained many certificates for the specialized classes he has taken in his line of work.
- Consistently present, Akram took part in all architectural exhibitions held in the UAE.
- Throughout these years of work, he developed plastic art and participated in various art exhibitions, both local and international, most recent one: 19th asian art biennale 2022.
- He has a permanent presence and involvement in all art exhibitions conducted in the UAE. He has won various art competitions and he is a member of the Campus Art Dubai team for 2012-2013.
- In addition, he practiced the hobby of designing jewelry and watches, memorials, industrial designs, artistic publications, and practicing the hobby of music and sports.
- He earned several honors, awards, and certificates of thanks and appreciation, from his workplace and others.



نبذة عن المدير العام والتنفيذي لشركة بيكار مهندس معماري/ أكرم فهد عبد الحي

- من عام ٢٠٠٦ وحتى عام ٢٠٢٢ عُين مهندساً رئيسياً في القيادة العامة لشرطة دبي، وأدار العديد من المشاريع الكبيرة، من إعداد التصاميم وحتى استلام المشروع، وعمل أيضاً على تحديث جميع مخططات أبنية شرطة دبي وحساب نسب الإشغال فيها لتكون مطابقة للواقع وواضحة ومقروءة لغير المهندسين.
- من عام ٢٠٠٤ وحتى عام ٢٠٠٦، عمل مع شركة أرنكو للاستشارات الهندسية بصفته مهندساً مسؤولاً عن التنسيق بين جميع مشاريع الشركة، وقد أسهم بشكل رئيسي في إعداد مخططات الديكور الداخلي لمبنى القيادة العامة لشرطة دبي.
- من عام ٢٠٠٢ وحتى عام ٢٠٠٤، عمل مديراً تنفيذياً لشركة ووكالة إعلان في دبي.
- من عام ١٩٩٦ وحتى عام ٢٠٠٢، عمل مديراً تنفيذياً لمكتب القصر للاستشارات الهندسية.
- من عام ١٩٩٣ وحتى عام ١٩٩٦، عمل مع شركة مقاولات الإمارات.
- من عام ١٩٨٥ وحتى عام ١٩٩٣، عُين مهندساً مشرفاً في المؤسسة العامة للإسكان في وزارة الإسكان والمرافق في دمشق، وأشرف على تنفيذ مشروع بناء ٢٠٠ فيلا سكنية لموظفي مطار دمشق الدولي بالإضافة إلى المباني الخدمية لهذا المشروع، ويمتاز هذا المشروع بأن تدفئة أبنيته تعمل على الطاقة الشمسية، ويعد هذا المشروع هو الأول من نوعه في العالم، ومن خلال هذا المشروع اتبع دورة في هيئة الأمم المتحدة حول كيفية الاستفادة من الطاقات المتجددة في الأبنية.
- تخرج عام ١٩٨٥ من كلية الهندسة المعمارية في جامعة دمشق.

● حصل على العديد من شهادات للدورات التخصصية التي اتبعها في مجال عمله.

● وكان له الحضور الدائم والمشاركة في جميع المعارض الهندسية التي أقيمت في دولة الإمارات العربية المتحدة .

● وفي خلال هذه السنين من العمل مارس هواية الفن التشكيلي ، وشارك في عدة معارض فنية ، محلية ودولية ، آخرها معرض بينالي الفن لدول آسيا ٢٠٢٢ ، وله الحضور الدائم والمشاركة في جميع المعارض الفنية التي أقيمت في دولة الإمارات العربية المتحدة ، وهو عضو في فريق Campus Art Dubai لعامي ٢٠١٢ - ٢٠١٣ ، وفاز في عدة مسابقات فنية .

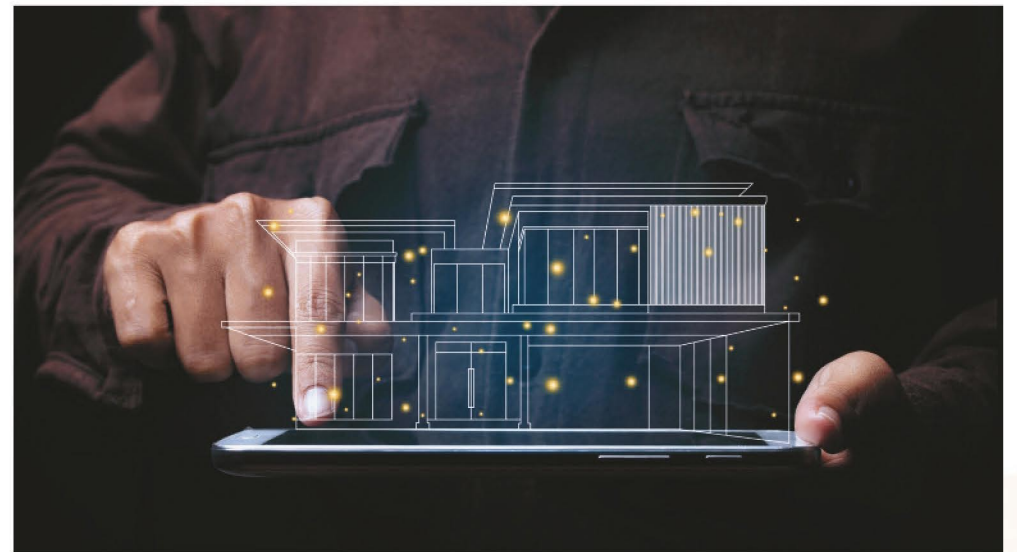
● إضافة لممارسة هواية تصميم المجوهرات والساعات والنصب التذكارية والتصاميم الصناعية والمنشورات الفنية ، وممارسة هواية الموسيقى والرياضة .

● نال العديد من الأوسمة والجوائز وشهادات الشكر والتقدير من جهات عمله ، ومن جهات من خارج عمله .



OUR SERVICES:

- Project Management and Development
- Architecture
- Executive architectural designs
- Landscaping.
- Office and shop finishing
- Artistic design.
- Fine Arts





خدماتنا:

- إدارة و تطوير المشاريع
- الهندسة المعمارية
- هندسة معمارية تنفيذية
- تنسيق وتجميل الحدائق
- تشطيبات المكاتب والمحال التجارية
- التصميم الفني
- الفنون الجميلة

PROJECT MANAGEMENT & DEVELOPMENT

Finding solutions for architectural designs and ideas are difficult to implement.

SERVICE DESCRIPTION

- Owner's advisor and representative with the consultant and contractor.
- Participation of the owner in preparing and following up the architectural designs with the consultant.
- Follow up the consultant from the beginning and prepare the plans until the approvals Governmental entities.
- Implements follow up, from tender preparation till the project is handed over.
- Follow-up payments due to the consultant and contractor.



إدارة وتطوير المشاريع

إيجاد الحلول للتصاميم والأفكار المعمارية الصعبة التنفيذ.

وصف الخدمة:

- مستشار و ممثل المالك مع الاستشاري والمقاول.
- مشاركة المالك بإعداد ومتابعة التصاميم المعمارية مع الاستشاري.
- متابعة الاستشاري من بداية العقد وإعداد المخططات حتى موافقات الجهات الحكومية.
- متابعة التنفيذ ، من إعداد المناقصة وحتى استلام المشروع.
- متابعة الدفعات المستحقة للاستشاري والمقاول.



SERVICE MAIN FEATURES

- Seek concept innovation during planning to decrease costs and prevent deviating from the plan, **hence reducing the owner's spending.**
- Avoid mistakes to avoid claims and risks.
- Bypass ineffective steps.
- Quality and schedule follow-up.
- Owner engagement in material selection.
- Everyone involved has access to the relevant information, **Especially providing the owner with the status quo of the project in full details.**
- Cultivate the positive success and focus on cooperation and effective communication for successful works continuity.
- The experience of the third party reveals what the work parties don't pay attention to.
- Monitoring procedures and offering recommendations to ensure reliability.
- Reduce the difference between predicted and actual costs to maintain the spending cap and avoid cost overruns.
- Ensure sustainability and easy maintenance.
- the success of the goal by completing the project in the fullest way and preserving the value of the project.

ما يميز الخدمة

- متابعة ابتكار الأفكار أثناء التخطيط لخفض التكلفة ولتجنب الخروج عن ما تم التخطيط له وبالتالي **خفض النفقات المترتبة على المالك**.

- تجنب الأخطاء لتجنب المطالبات والمخاطر الناتجة عنها.

- تجاوز الخطوات غير الفعالة.

- متابعة الجودة والجدول الزمني.

- مشاركة المالك في اختيار المواد.

- حصول جميع المعنيين على المعلومات الضرورية ، و **خاصة وضع المالك بحالة الوضع الراهن للمشروع بكامل التفاصيل**.

- زرع إيجابية النجاح والتركيز على التعاون والتواصل الفعال لاستمرارية العمل بنجاح.

- خبرة الطرف الثالث تكشف ما لا ينتبه إليه أطراف العمل.

- مراقبة الإجراءات وتقديم المشورة لدعم الموثوقية.

- الحفاظ على سقف الميزانية وتجنب تجاوز التكلفة من خلال خفض الفرق بين التكلفة المقدرة والتكلفة الفعلية.

- ضمان تحقيق الاستدامة وسهولة الصيانة.

- نجاح الهدف بالخروج بالمشروع على الوجه الأكمل والمحافظة على قيمة المشروع.



TARGET AUDIENCE

- Developers
- Business owners
- Real estate offices
- Consulting offices
- Contractors
- Suppliers



من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

● المقاولين

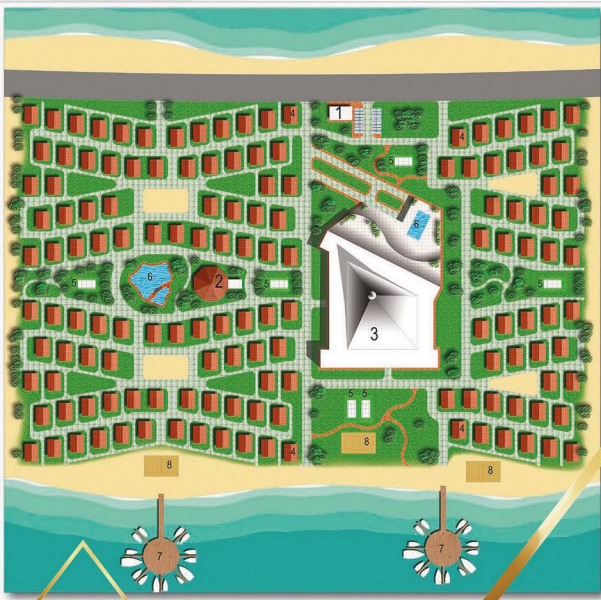
● الموردين

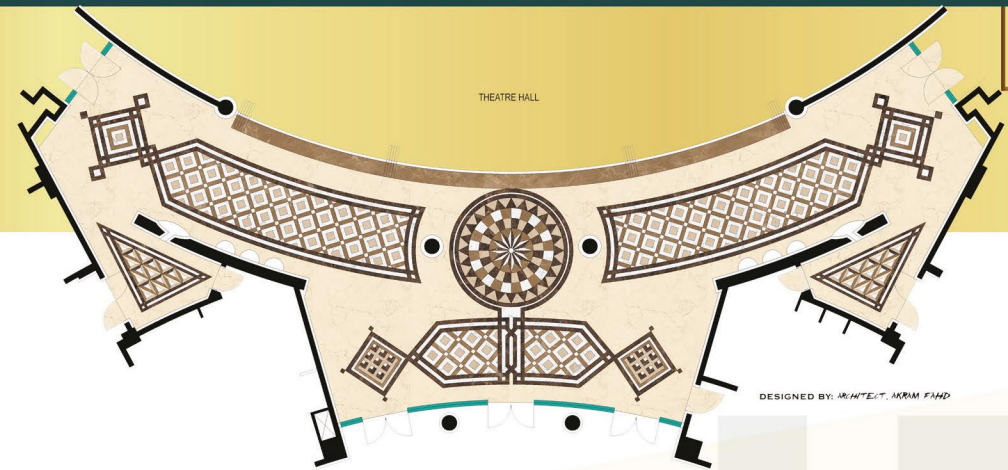
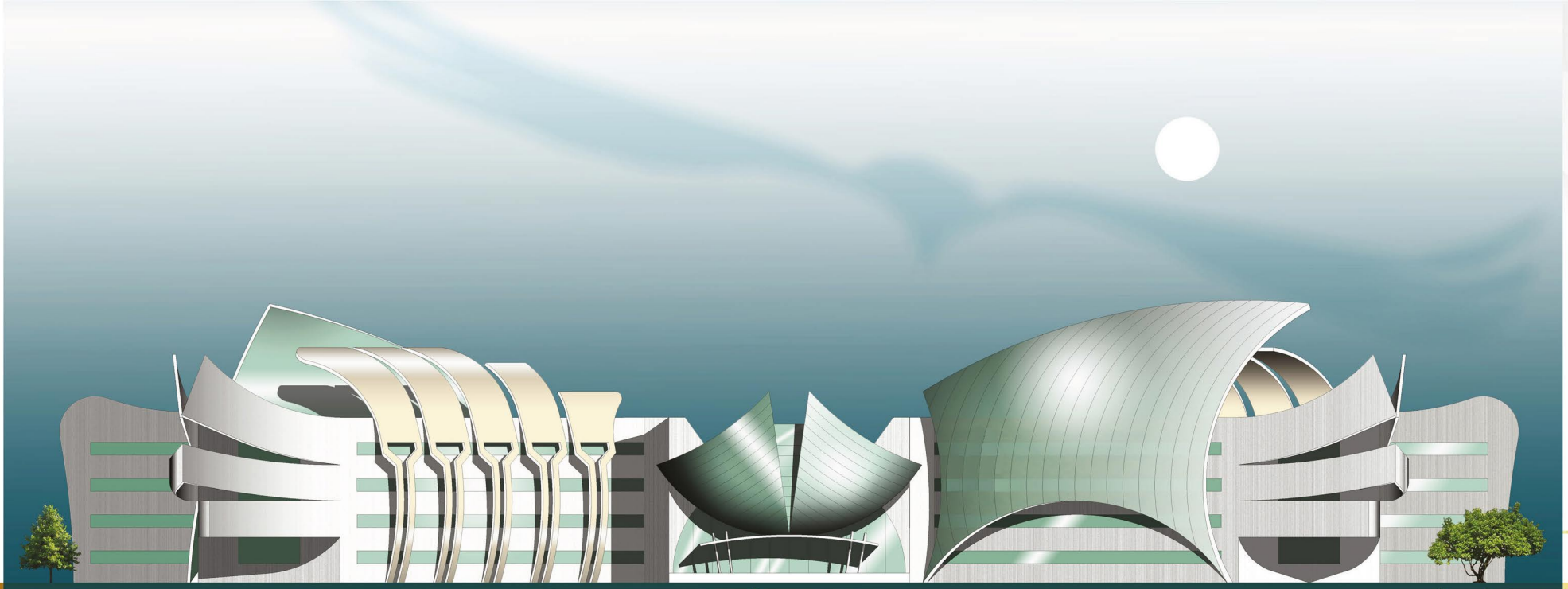
● الشركات المطورة

● مالكي المشاريع

● المكاتب العقارية

● المكاتب الاستشارية





ARCHITECTURE

Review and development of architectural or decorative schemes.

SERVICE DESCRIPTION

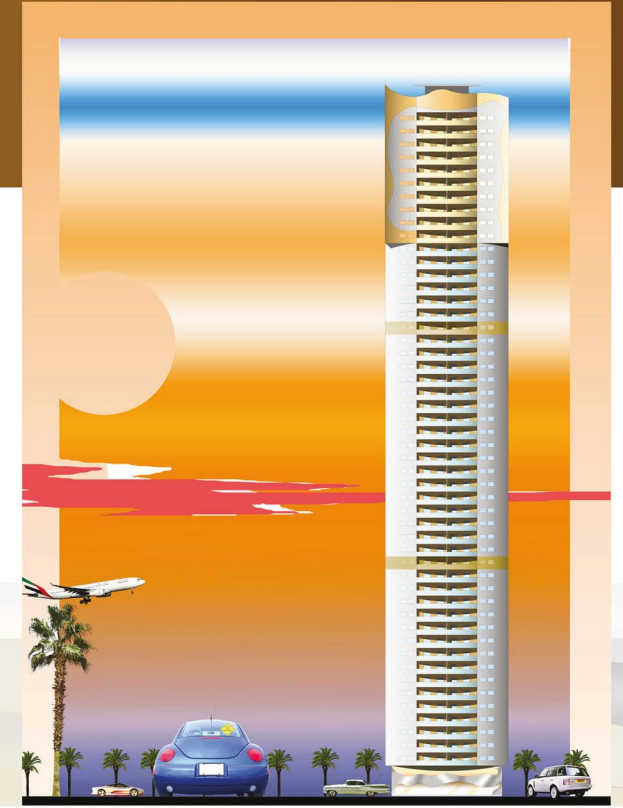
- Examine the architectural designs generated by the consultant, completely evaluate them, and best develop them with the consultant.

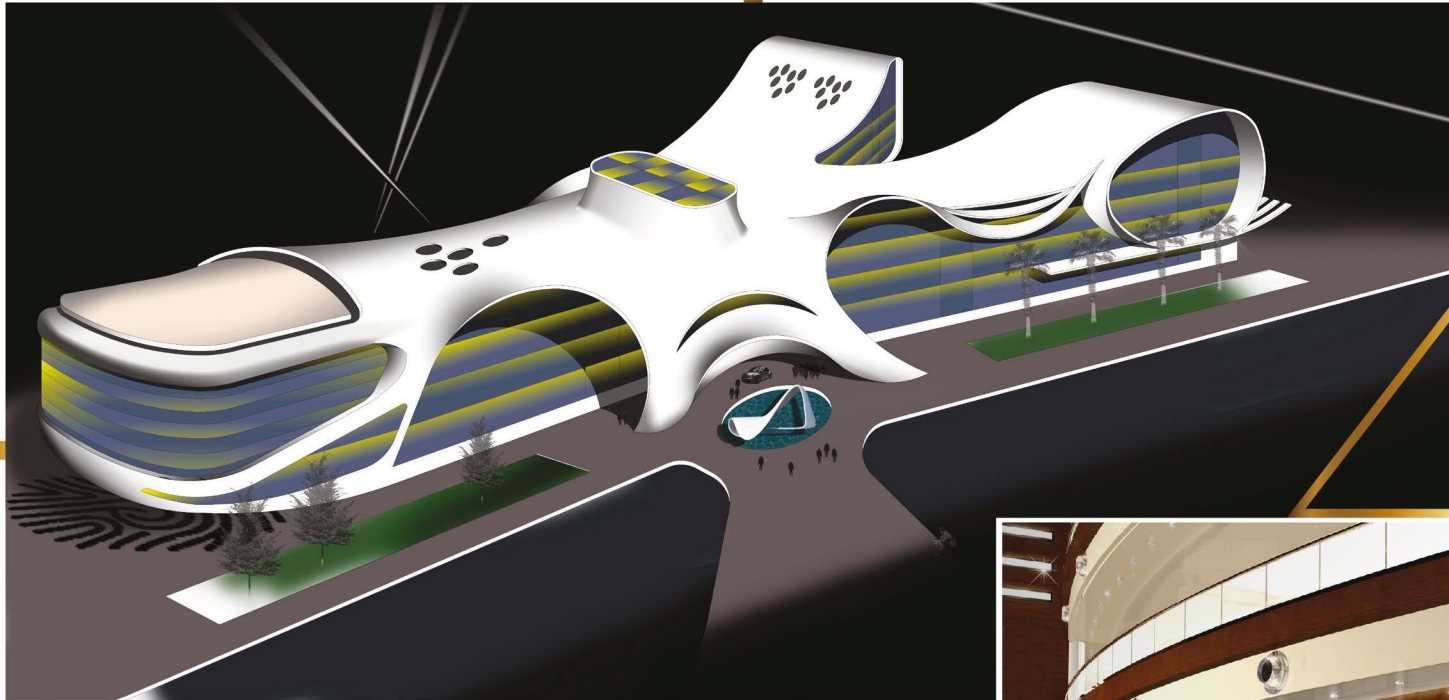
الهندسة المعمارية

مراجعة المخططات المعمارية أو الديكورية وتطويرها.

وصف الخدمة:

• الاطلاع على المخططات المعمارية المعدة من قبل الاستشاري ومراجعتها بدقة وتطويرها بالشكل الأمثل مع الاستشاري.



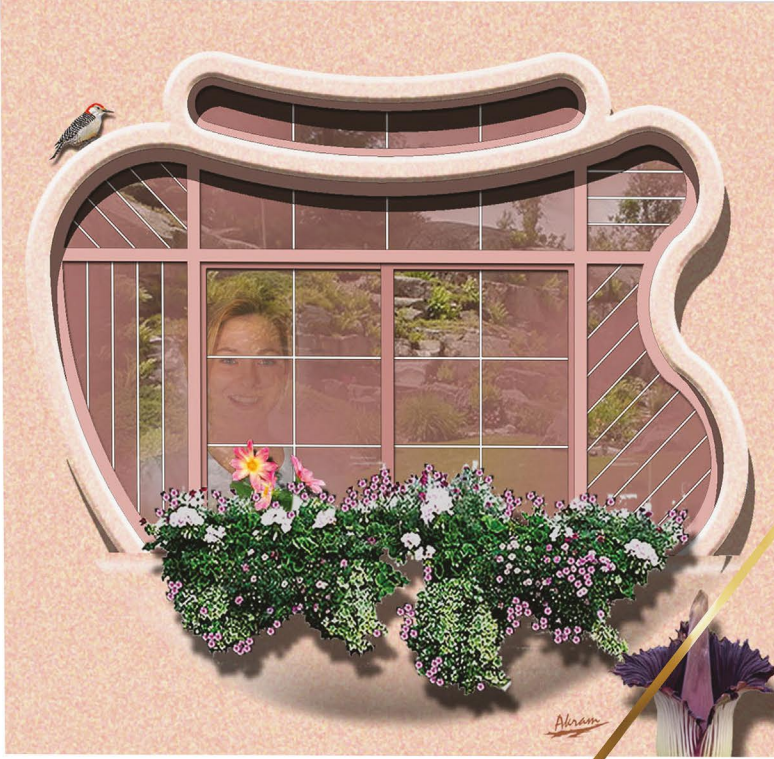


SERVICE MAIN FEATURES

- Third-party experience exposes what the work parties are overlooking.
- Avoid empty areas.
- Boost the project's value and revenue if it is commercial.

ما يميز الخدمة

- خبرة الطرف الثالث تكشف ما لا ينتبه إليه أطراف العمل.
- تجنب المساحات الضائعة.
- زيادة قيمة المشروع ، وزيادة عائدات المشروع إذا كان تجارياً.





TARGET AUDIENCE

- Project owners
- Real estate offices
- Consulting offices
- Decoration companies
- Contractors
- Suppliers



من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

● شركات الديكور

● مالكي المشاريع

● المقاولين

● المكاتب العقارية

● الموردين

● المكاتب الاستشارية





EXECUTIVE ARCHITECTURAL DESIGNS

Preparation of architectural schemes.

SERVICE DESCRIPTION

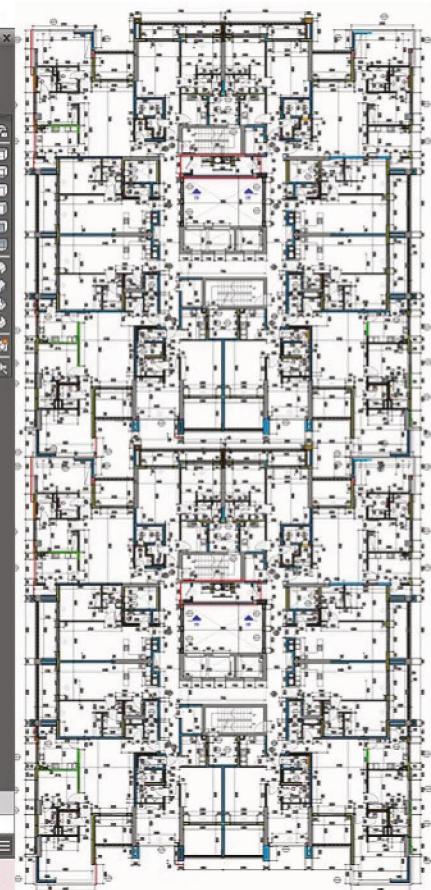
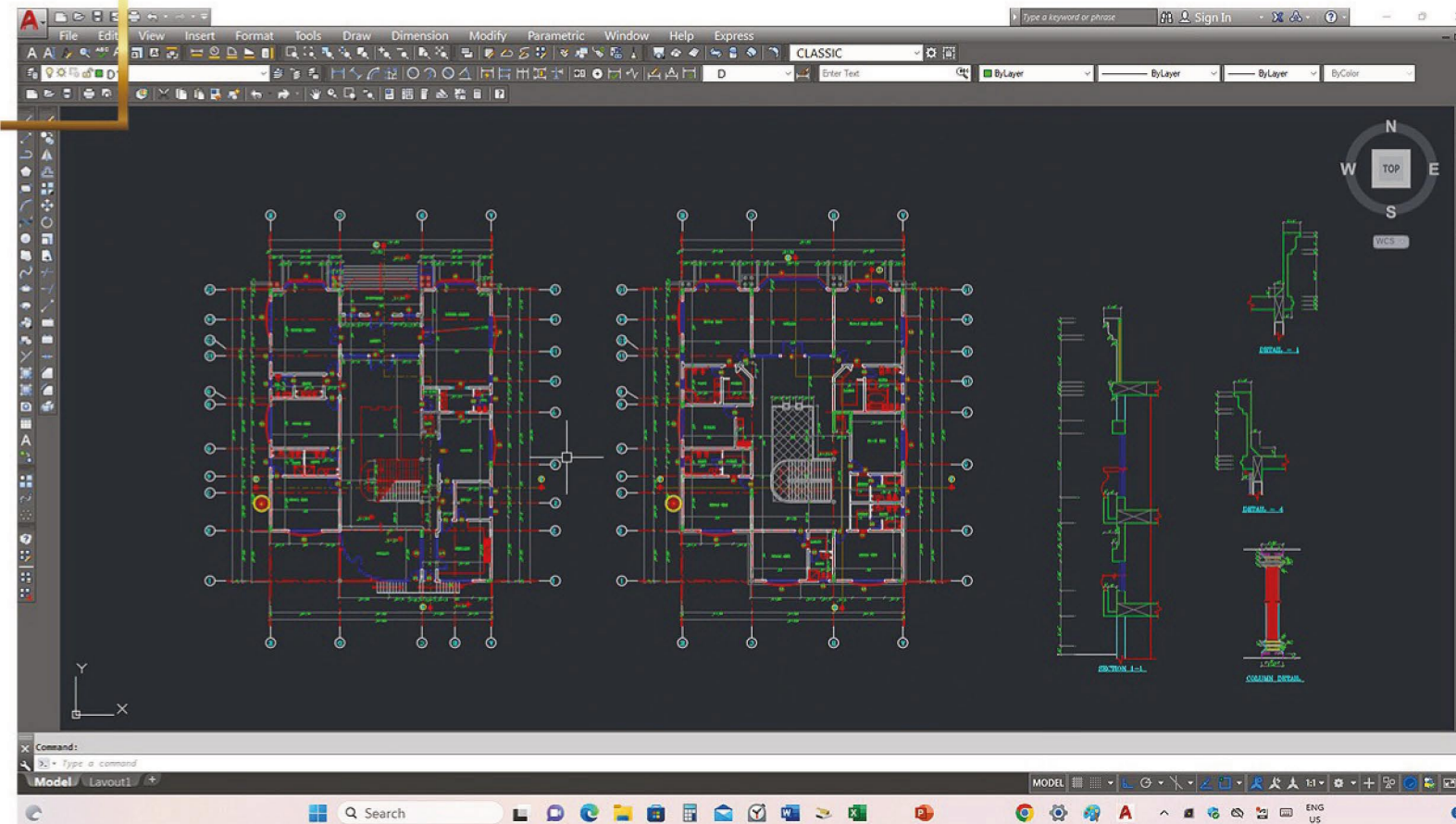
- Preparing the main architectural or decorative plans, upon request.

هندسة معمارية تنفيذية

إعداد مخططات معمارية.

وصف الخدمة:

● إعداد المخططات المعمارية الرئيسية، أو الديكورية الرئيسية عند الطلب.





SERVICE MAIN FEATURES

- The main architectural plans are ready for the consultant, which saves time and study costs.

TARGET AUDIENCE

- Project owners.
- Real estate offices
- Consulting offices
- Decoration companies
- Contractors
- Suppliers

ما يميز الخدمة

المخططات المعمارية الرئيسية تكون جاهزة للاستشاري، وهذا ما يوفر الوقت وتكلفة الدراسة.

من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

شركات الديكور

مالكي المشاريع

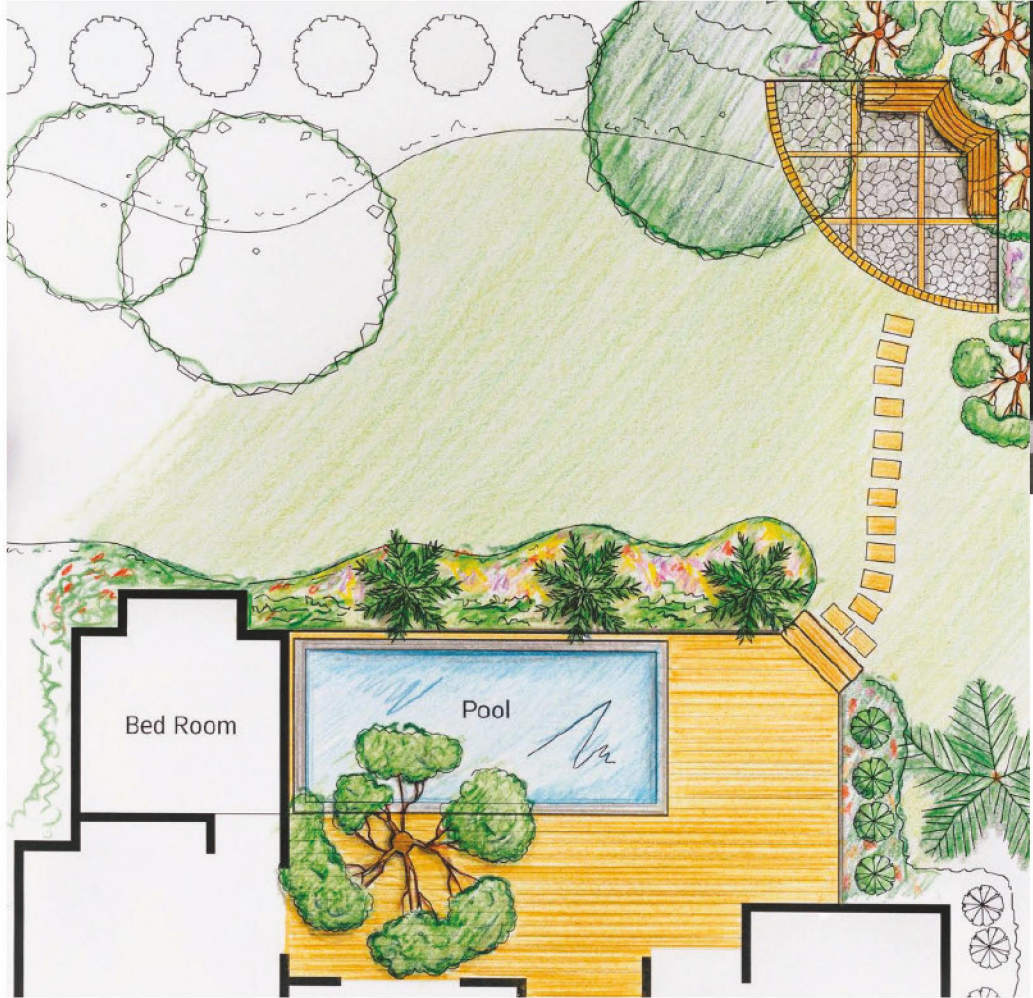
المقاولين

المكاتب العقارية

الموردين

المكاتب الاستشارية





LANDSCAPING

SERVICE DESCRIPTION

- Preparation of architectural plans for gardens.

تنسيق وتجميل الحدائق

وصف الخدمة:

إعداد المخططات المعمارية للحدائق.





SERVICE MAIN FEATURES

- The main architectural schemes of the garden are ready for the contractor, this saves time and cost of study.



TARGET AUDIENCE

- Project owners
- Real estate offices
- Consulting offices
- Decoration companies
- Contractors
- Suppliers



من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

● شركات الديكور

● مالكي المشاريع

● المقاولين

● المكاتب العقارية

● الموردين

● المكاتب الاستشارية



OFFICE AND SHOP FINISHING

SERVICE DESCRIPTION

- Preparing the main decorative architectural plans upon request.

SERVICE MAIN FEATURES

- The main decorative plans are ready for the specialised consultant, which saves time and the cost of studying, following up on its implementation and equipping it with appropriate furnishing.
- Third-party experience exposes what work parties are overlooking.
- Avoiding wasted space.
- Increasing the value and revenues of commercial projects.





TARGET AUDIENCE

- Project owners
- Real estate offices
- Consulting offices
- Decoration companies
- Contractors
- Suppliers

تشطيبات المكاتب والمحال التجارية

وصف الخدمة:

● إعداد المخططات المعمارية الديكورية الرئيسية عند الطلب.

ما يميز الخدمة

● المخططات الديكورية الرئيسية تكون جاهزة للاستشاري المختص ، وهذا ما يوفر

الوقت وتكلفة الدراسة ، ومتابعة تنفيذها وتجهيزها بالتأثيث المناسب.

● خبرة الطرف الثالث تكشف ما لا ينتبه إليه أطراف العمل.

● تجنب المساحات الضائعة.

● زيادة قيمة المشروع ، وزيادة عائدات المشروع إذا كان تجارياً.

من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

● شركات الديكور

● مالكي المشاريع

● المقاولين

● المكاتب العقارية

● الموردين

● المكاتب الاستشارية





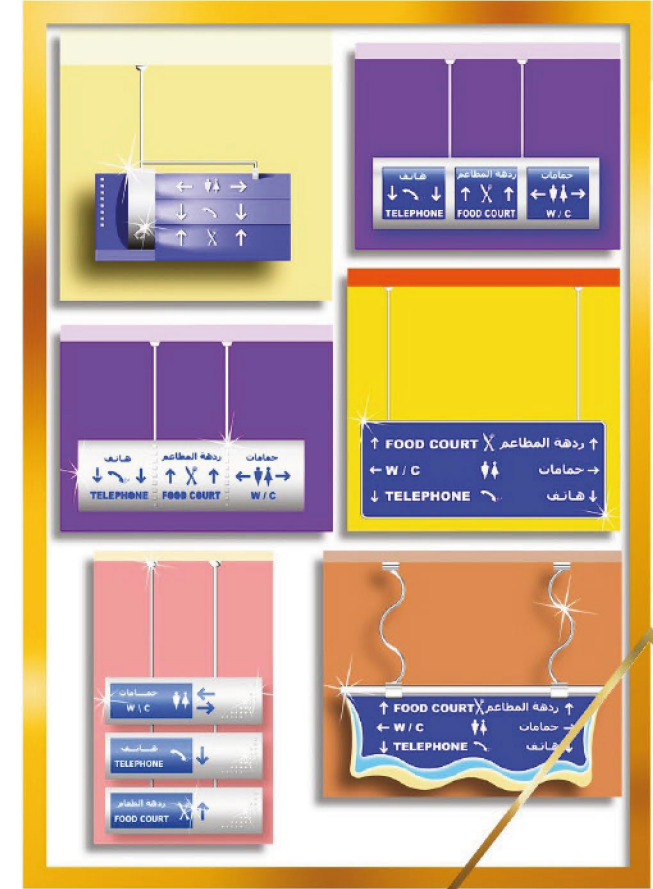
ARTISTIC DESIGN

OUR DESIGNS

- Designing of memorials, logos, jewels and watches, gifts, directional banners, billboards, and more.

SERVICE DESCRIPTION

- Preparing a sketch for the design, then preparing the design plan technically to be ready for detailed drawings of implementation.



التصميم الفني

ماذا نصمم

- تصميم النصب التذكارية ، الشعارات ، المجوهرات والساعات ، الأزياء ، الهدايا ، لوحات التوجيه ، اللوحات الإعلانية ، وغيرها.

وصف الخدمة

- إعداد سكتيش للتصميم ، ثم إعداد مخطط التصميم هندسياً ليكون جاهزاً للرسومات التفصيلية للتنفيذ.



SERVICE MAIN FEATURES

- The master plans of the design are ready to put the details before implementation, and that ensures accuracy in implementation, which save time and study cost.

TARGET AUDIENCE

- corporate entities
- owners of specialized factories of all kinds
- business offices
- decoration companies
- Competent implementation companies
- suppliers
- Connoisseurs of individual designs in general





ما يميز الخدمة

المخططات الرئيسية للتصميم تكون جاهزة لوضع التفاصيل قبل التنفيذ ، وهذا ما يضمن دقة التنفيذ ، وما يوفر الوقت وتكلفة الدراسة.

من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

- الشركات بأنواعها
- مالكي المصانع المختصة بأنواعها
- شركات الديكور
- شركات التنفيذ المختصة
- الموردين
- المكاتب التجارية
- عامة متذوقي التصميم المنفردة

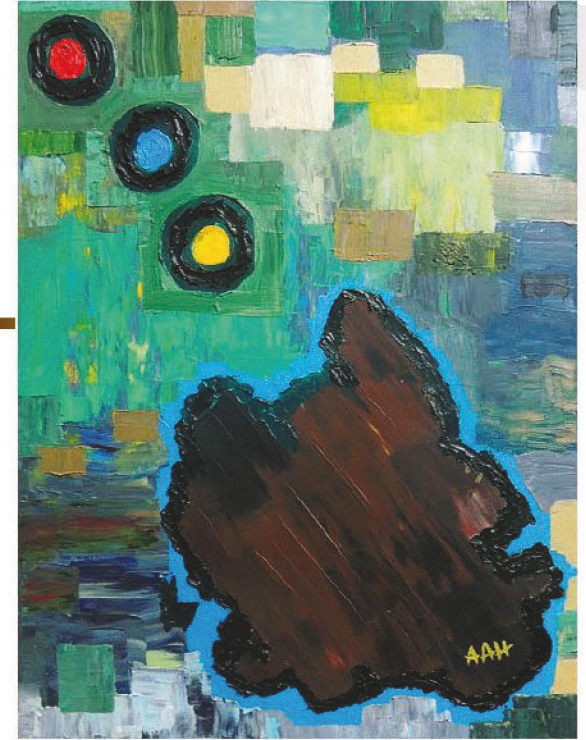
FINE ARTS

OUR DESIGNS

- Paintings, sculptures, and art formations.

SERVICE DESCRIPTION

- Publishing artists' great works of art.
- Preparation of oil Paintings and other materials, sculptures and art formations.
- Implementation or modification as requested.
- Getting rare paintings.



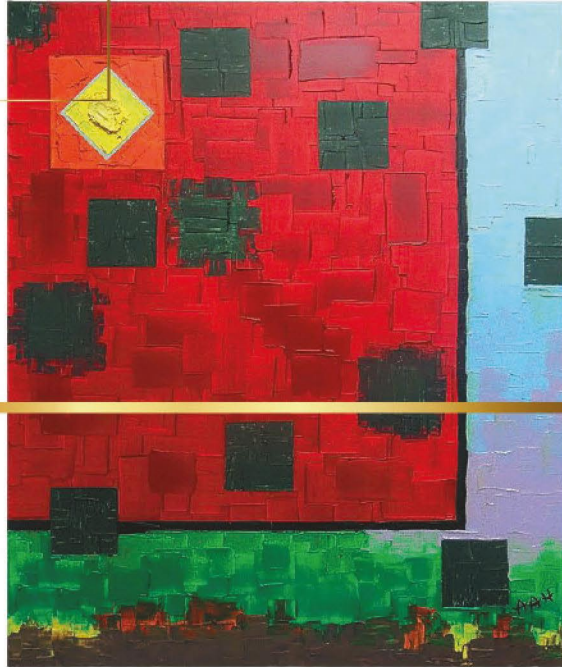
الفنون الجميلة

ماذا نقدم

- اللوحات الفنية ، المنحوتات ، التشكيلات الفنية.

وصف الخدمة

- إشهار الأعمال الفنية المميزة للفنانين.
- إعداد لوحات زيتية وغيرها من المواد ، والمنحوتات والقطع الفنية التشكيلية.
- إمكانية التنفيذ أو التعديل حسب الطلب.
- الحصول على اللوحات النادرة.



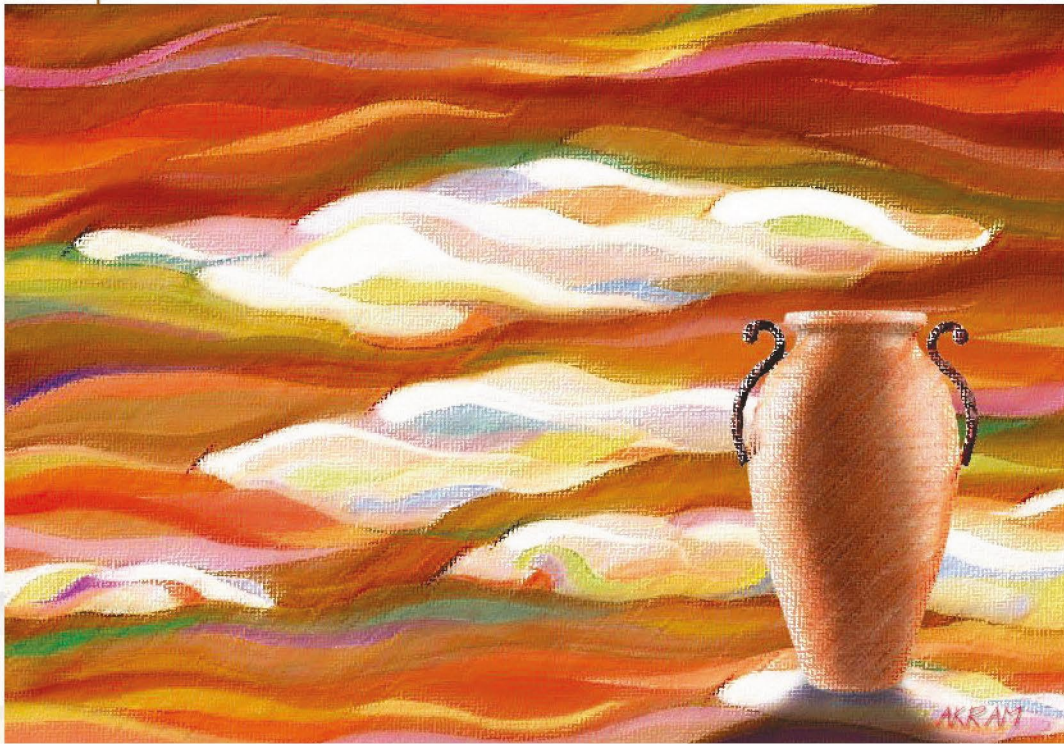
The correct is the result of 100 fails

SERVICE MAIN FEATURES

- Bringing the client's spirit to the artwork and translating what he likes through this artwork.
- Adding to the art piece an artistic value.
- Achieving the joyful and comfortable feeling required for the customer.
- Making the modified piece of art suitable for the place in which it is placed.

TARGET AUDIENCE

- All fine art audience.





ما يميز الخدمة

- إضفاء روح العميل على العمل الفني وترجمة ما يحب من خلال هذا العمل.
- إضفاء على القيمة الفنية للقطعة.
- تحقيق الشعور المفرح والمريح المطلوب للعميل.
- جعل القطعة الفنية المعدلة مناسبة للمكان الموضوعه فيه.

من الجمهور المستهدف من الخدمة؟

- عامة متذوقي الفن التشكيلي.



www.beekar.net



+971 50 3699675

+971 50 5759993



Info@beekar.net



www.linkedin.com/company/beekar



[beekar_net](https://twitter.com/beekar_net)



[beekar.uae](https://www.facebook.com/beekar.uae)

شكراً
THANK YOU